



# COMUNE DI CASTEGNATO

*Provincia di Brescia*

Via Pietro Trebeschi, 8 – 25045 CASTEGNATO (BS)

Tel. 030/2146811 – Fax: 030/2140319

Cod. fiscale e P.IVA 00841500176

<http://www.comunecastegnato.org> –

COPIA

## Delibera di Consiglio Comunale Nr. 19 del 20-04-2015

<b>Oggetto:</b>	<b>DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E VALORE AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2015</b>
-----------------	---

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **Duemilaquindici**, addi **Venti** del mese di **Aprile** alle ore **20:30** in Castegnato ed in una sala del Palazzo Civico, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
COMINASSI GIANLUCA TURELLI PATRIZIA CRISTINI LUCIANO MATURILLI FERNANDA ZILIANI EMANUELE QUARESMINI SILVIA ALESSANDRIA MASSIMO BARONI FABIO BONOMELLI GIULIA BARBISONI EMILIANO BARBISONI MARIA ANGELA MAGRI CECILIA PIERINA TORRIANI MARCO	
Presenti: <b>13</b>	Assenti: <b>0</b>

Il Presidente Sig. COMINASSI GIANLUCA nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento iscritto, fra gli altri, all'ordine del giorno e di cui in appresso.

Assiste il Segretario Generale dott.ssa CICALESE DORA

Nr. **260** Pubbl. Reg. del 27-04-2015

## **Deliberazione di Consiglio Comunale Nr. 19 del 20-04-2015**

<b>Oggetto:</b>	<b>DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E VALORE AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2015</b>
-----------------	---

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Su ampia relazione dell'assessore al bilancio in carica Sig.ra Turelli Patrizia, la quale tra l'altro sottolinea che le aliquote rimangono invariate.

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore viene anticipata, in via sperimentale, all'annualità 2012.

Visto l'art. 1 comma 707 della legge 27/12/2013, n.147 che ha stabilito a regime l'imposta municipale propria dal 2014.

Visto l'art. 13, commi 6, 7 e 8, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con il quale vengono determinate le aliquote dell'imposta.

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare le aliquote e le tariffe delle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.

Visto l'allegato parere tecnico positivo espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario.

Visto l'allegato parere contabile positivo espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto.

Visto lo Statuto Comunale.

Preso atto dell'intervento del capogruppo di minoranza il quale fa presente che "in un periodo di crisi del mattone bisognerebbe abbassare le aliquote".

Con i voti favorevoli Nr. 9 e Nr 4 contrari (minoranza consiliare presente in aula : Barbisoni Emiliano, Barbisoni Maria Angela, Magri Cecilia Pierina e Torriani Marco) espressi per alzata di mano dai consiglieri comunali presenti e votanti

### **DELIBERA**

1. determinare come segue le aliquote dell'Imposta municipale propria per l'anno 2015, ai sensi dell'articolo 13 commi 6, 7 e 8 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011:

• aliquota base .....	0,96 %
• aliquota ridotta per abitazione principale (solo per le categorie A/1 - A/8 e A/9) e relative pertinenze .....	0,40 %
• aliquota ridotta per unità immobiliare di anziani o disabili ricoverati permanentemente in istituti, solo per le categorie A/1 - A/8 e A/9) .....	0,40 %
• Abitazione posseduta da cittadini italiani non residenti Nel territorio dello Stato, solo per le categorie A/1 - A/8 e A/9) .....	0,40 %
• aliquota abitazioni locate .....	0,76 %
• aliquota abitazioni concesse in uso gratuito a parenti fino al secondo grado: figli, genitori, fratelli, sorelle, nonni, nipoti (figli dei figli) e affini di primo grado (suoceri) che la utilizzano come abitazione principale .....	0,76 %

2. di confermare la detrazione per abitazione principale in € 200,00 limitatamente agli immobili appartenenti categorie A/1 - A/8 e A/9.
3. di approvare la tabella allegata di valutazione delle aree fabbricabili per l'anno 2015, così come previsto all'art. 3 del Regolamento Comunale per l'Imposta Municipale Propria.
4. di dare atto che ai sensi dell'articolo 13 comma 11 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, è riservata allo Stato la quota di imposta degli immobili categoria D calcolata ad aliquota 0,76 % mentre la restante quota è riservata al Comune.
5. di stimare il gettito complessivo dell'imposta per l'anno 2015 in € 1.000.000,00, dato atto che una quota pari a € 400.000,00 di IMU di spettanza comunale verrà trattenuta dall'Agenzia delle Entrate per finanziare il fondo di solidarietà comunale dell'anno 2015.
6. di delegare il Responsabile dell'Area Servizi Finanziari a provvedere alla trasmissione telematica mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite dalla nota ministeriale prot. 4033/2014 del 28.02.2014 e successive modifiche.

**DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE NR. 19  
DEL 20-04-2015**

Letto, approvato e sottoscritto.

Sindaco  
F.to COMINASSI GIANLUCA



Segretario Generale  
F.to dott.ssa CICALESSE DORA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Dalla residenza comunale, 27-04-2015



Segretario Generale  
dott.ssa CICALESSE DORA

---

**QUESTA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE NR. 19**

è stata pubblicata, in data odierna, per 15 giorni consecutivi - **all'Albo Pretorio on-line** di questo Comune sul sito informatico [www.comune.castegnato.bs.it](http://www.comune.castegnato.bs.it) ai sensi dell'articolo 124 comma 1 del T.U. 18.08.2000, n. 267, nonché dell'art. 32 comma 1 della Legge 18.06.2009 n. 69.

Nr. **260** Pubbl. Reg. del 27-04-2015

Addi, 27-04-2015

Il Responsabile del procedimento  
F.to FALAPPI ALICE



Segretario Generale  
F.to dott.ssa CICALESSE DORA

---

Questa deliberazione :

- è stata e pubblicata sul sito informatico di questo Comune [www.comune.castegnato.bs.it](http://www.comune.castegnato.bs.it) dal 27-04-2015;
- è divenuta esecutiva oggi, **22-05-2015**, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell' articolo 134 comma 3 del Decreto Legislativo 267/2000.

Li , 22-05-2015



Segretario Generale  
F.to dott.ssa CICALESSE DORA